



Anexa 2 - Declarația Unică

Program: Programul Regional Vest 2021-2027

Prioritate: 3. O regiune cu orașe prietenoase cu mediul

Obiectiv Specific: RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Apel de proiecte:

Cod SMIS: <cod SMIS>

DECLARAȚIE UNICĂ

Subsemnatul/subsemnata <nume>, <prenume>, posesor al BI/CI, seria <seriaCI> nr. <nr. Ci>, CNP <CNP>, în calitate de <reprezentant/imputernicit> al <entitate>, cunoscând prevederile legale privind falsul în declarații și falsul intelectual, declar următoarele:

<solicitant> depune Cererea de finanțare cu titlul <titlu proiect>, depus în cadrul Apelului de proiecte <titlu apel>, lansat în cadrul programului <program>, prioritatea <prioritate>, obiectiv specific <obiectiv specific> în calitate de <calitatea în proiect>, proiect pentru care va fi asigurată o contribuție proprie de <contributia Proprie> lei, reprezentând <x>% din valoarea eligibilă a proiectului. (unde x % = se va calcula din datele introduse în Cererea de finanțare ca contribuție proprie din valoarea eligibilă a proiectului).

A. Sunt respectate cerințele specifice de eligibilitate aplicabile proiectului și solicitantului, în condițiile și la termenele prevăzute în Ghidul Solicitantului, după cum urmează:

A.1 Solicitantul de finanțare:

☐ Se încadrează în categoria solicitanților eligibili, conform prevederilor din ghidul solicitantului cu privire la forma de constituire a solicitantului.

☐ Nu are obligații de plată nete neachitate în termen, către bugetul de stat și respectiv bugetul local în ultimele 12 luni și nu are fapte înscrise în cazierul fiscal legate de cauze referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale.

☐ În conformitate cu prevederile Codului fiscal este:

☐ persoană neînregistrată în scopuri de TVA

☐ persoană înregistrată în scopuri de TVA

☐ Își asumă că în conformitate cu prevederile Codului fiscal, pentru achizițiile din cadrul proiectului cuprinse în secțiunea Plan de achiziții din cererea de finanțare,





TVA este nedeductibilă potrivit legislației naționale în domeniul fiscal și nerecuperabilă conform prevederilor art. 64 alin. (1), litera c) din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

☐ Își asumă că nu beneficiază de schemă/scheme de compensare a TVA la nivel național, regional sau local, iar valoarea TVA aferentă achizițiilor de la furnizori este reală, corectă, suportată pe cheltuieli și nu a fost recuperată prin nicio modalitate pentru achizițiile deja efectuate.

A.2 Proiectul:

☐ Prevede ca, după semnarea contractului de finanțare, perioada de implementare a activităților, în cadrul căreia pot fi efectuate cheltuielile eligibile, este de maxim 24 luni, fără a depăși data de 31 decembrie 2029, în conformitate cu informațiile din cererea de finanțare.

☐ Include un număr maxim de 10 componente.

☐ Cuprinde un număr de apartamente în care se regăsesc proprietari persoane fizice care necesită cheltuieli de natură socială care reprezintă cel puțin 30% din numărul total al spațiilor cu destinație de locuință din cadrul tuturor blocurilor de locuințe (componentelor) propuse pentru reabilitare la nivelul cererii de finanțare

☐ Include măsurile de comunicare și vizibilitate, conform cerințelor din Regulamentul (UE) 2021/1060, cu excepțiile stabilite prin HG 873/2022 privind stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021 - 2027 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European Plus, Fondul de Coeziune și Fondul pentru o Tranziție Justă, în conformitate cu specificațiile din GSF și cu prevederile Manualului de identitate vizuală.

A.3 Componentele:

☐ Propun investiții corelate cu obiectivul general al apelului de proiecte și investiții specifice privind creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din mediul urban.

☐ Nu fac obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau nu au mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene, pentru același tip de activități executate asupra aceluiași infrastructuri/aceluiași segment de infrastructură în ultimii 5 ani.

☐ Au fost construite până la 31 decembrie 2000, respectiv au lucrările finalizate din punct de vedere fizic, cel târziu la 31 decembrie 2000, conform extras din cartea tehnică a clădirii, fișa tehnică a clădirii, extras din expertiza tehnică, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau alt document justificativ oficial.

☐ Au un regim minim de înălțime de P+2E.

B. Organizația/reprezentantul nu se află în niciuna din situațiile de excludere prevăzute de legislația aplicabilă, respectiv Ghidul Solicitantului:

B.1 Organizația/Solicitantul de finanțare:





☐ NU se află în stare de criză financiară sau în insolvență, conform OUG nr. 46/2013 privind criza financiară și insolvența unităților administrativ-teritoriale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 35/2016.

☐ NU este în dificultate, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) NR. 651/2014 al COMISIEI din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat.

☐ NU face obiectul unui ordin de recuperare în urma unei decizii anterioare a Comisiei Europene sau a unui furnizor de ajutor privind declararea unui ajutor de stat ca fiind ilegal și incompatibil cu piața comună, sau, în cazul în care solicitantul a făcut obiectul unei decizii anterioare a Comisiei Europene sau a unui furnizor de ajutor privind declararea unui ajutor de stat ca fiind ilegal și incompatibil cu piața comună, aceasta a fost deja executată și ajutorul integral recuperat, inclusiv dobânda de recuperare aferentă.

☐ NU a fost găsit vinovat de încălcarea gravă a vreunui contract anterior, din cauza nerespectării obligațiilor contractuale în urma unei proceduri de achiziție sau în urma unei proceduri de acordare a unei finanțări nerambursabile din bugetul Uniunii Europene.

☐ NU se regăsește în situația de a fi fost stabilite debite în sarcina sa, ca urmare a măsurilor legale întreprinse de autoritatea de management.

Sau

☐ În cazul în care au fost stabilite debite în sarcina sa ca urmare a măsurilor legale întreprinse de autoritatea de management, va putea încheia contractul de finanțare în următoarele situații:

- a) recunoaște debitul stabilit în sarcina sa de autoritatea de management și îl achită integral, atașând dovezi în acest sens, cu excepția proiectelor aflate în implementare, pentru care recunoaște debitul stabilit și îl achită integral sau își exprimă acordul cu privire la stingerea acestuia din valoarea cererilor de rambursare ulterioare, aferente proiectului în cadrul căruia a fost constatat.
- b) a contestat în instanță notificările/procese verbale/notele de constatare a unor debite și, prin decizie a instanțelor de judecată, acestea au fost suspendate de la executare, anexând dovezi în acest sens.

Situațiile de la punctele a) și b) de mai sus nu se aplică contractelor de finanțare pentru care s-a acordat ajutor de stat. În acest caz, deciziile de recuperare a ajutoarelor de stat trebuie să fie executate și creanțele recuperate integral.

B.2 Reprezentantul legal al solicitantului de finanțare:

☐ NU este subiectul unui conflict de interese, definit în conformitate cu prevederile naționale/europene în vigoare și își asumă să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor privind evitarea conflictului de interese, în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului de finanțare, cu reglementările europene și naționale în vigoare.





☐ NU se află într-o situație care are sau poate avea ca efect compromiterea obiectivității și imparțialității procesului de evaluare, selecție, contractare și implementare a proiectului.

☐ NU se află în situația de a induce grav în eroare AM PRV sau comisiile de evaluare, selecție și contractare prin furnizarea de informații incorecte și/sau incomplete în cadrul prezentului apel de proiecte sau a altor apeluri de proiecte derulate în cadrul PRV.

☐ NU se află în situația de a încerca/de a fi încercat să obțină informații confidențiale sau să influențeze comisiile de evaluare sau AM PRV pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare a prezentului apel de proiecte sau a altor apeluri de proiecte derulate în cadrul PRV.

☐ NU a fost găsit vinovat, printr-o hotărâre judecătorească definitivă, pentru comiterea unei fraude/fapte de corupție/infracțiuni referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu prevederile Codului Penal aprobat prin Legea nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare.

☐ NU a suferit condamnări definitive din cauza unei conduite profesionale îndreptate împotriva legii, decizie formulată de o autoritate de judecată ce are forță de res judicata (ex. împotriva căreia nu se poate face recurs) în ultimele 36 de luni.

C. Mă angajez ca organizația pe care o reprezint:

☐ Să nu utilizeze sprijinul primit pentru finanțarea de intervenții excluse din domeniul de aplicare al Fondului European de Dezvoltare Regională.

☐ Să asigure contribuția proprie declarată în secțiunea Buget proiect din Cererea de Finanțare.

☐ Să finanțeze toate costurile, inclusiv costurile neeligibile, dar necesare, aferente proiectului.

☐ Să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din fondurile Uniunii.

☐ Să asigure cheltuielile de funcționare și întreținere aferente proiectului care includ investiții în infrastructură și dotări în vederea asigurării sustenabilității financiare a acestora.

☐ Să prezinte, la momentul contractării, la cererea AM PRV, toate documentele necesare pentru a dovedi îndeplinirea condițiilor de eligibilitate.

☐ Să respecte legislația privind achizițiile publice și declară că în cazul în care au fost demarate activități înainte de depunerea proiectului, eventualele proceduri de achiziții publice aferente acestor activități au respectat legislația privind achizițiile publice.

☐ În cazul obținerii finanțării, să respecte toate cerințele privind caracterul durabil al proiectului, așa cum sunt specificate în Ghidul Solicitantului în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 1060/2021.





☐ Să respecte, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației europene și naționale în domeniul dezvoltării durabile, inclusiv DNSH, imunizarea la schimbări climatice, egalității de șanse, și nediscriminării, egalității de gen, GDPR, Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene, Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, ajutorului de stat și/sau minimis (acolo unde este cazul), precum și dreptul aplicabil al Uniunii din domeniul spălării banilor, al finanțării terorismului, al evitării obligațiilor fiscale, al fraudei fiscale sau al evaziunii fiscale.

☐ Înțelege că nerespectarea condițiilor de eligibilitate conform ghidului solicitantului, oricând pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare, va conduce la respingerea cererii de finanțare. În acest sens, înțeleg că orice situație, eveniment ori modificare care afectează sau ar putea afecta respectarea condițiilor de eligibilitate menționate în Ghidul solicitantului vor fi aduse la cunoștința AM PRV în termen cel mult 5 zile de la luarea la cunoștință a situației respective.

☐ Să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor privind evitarea conflictului de interese, în conformitate cu reglementările europene și naționale în vigoare.

☐ Să prevadă obligația ca executantul lucrării să semneze un contract cu un operator pentru reciclarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate, ca măsură de atenuare a impactului asupra obiectivului de mediu care vizează "Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora".

☐ Să asigure resursele și mecanismele financiare, materiale și umane necesare, adecvate și suficiente pentru implementarea în bune condiții a proiectului, demonstrând astfel sustenabilitatea instituțională și operațională.

☐ Să nu depună un proiect care face integral sau parțial, obiectul unei alte cereri de finanțare, depusă la o altă entitate finanțatoare, care are aceleași activități și cheltuieli ca cele propuse prin prezenta cerere de finanțare;

Sau

☐ în cazul în care depune un proiect care **FACE**, integral sau parțial, obiectul unei alte cereri de finanțare, depusă la o altă entitate finanțatoare, care are aceleași activități și cheltuieli ca cele propuse prin prezenta cerere de finanțare, la momentul semnării unui contract de finanțare/acord de finanțare cu entitatea finanțatoare la care a fost depusă cererea de finanțare, se obligă să retragă de la finanțare celălalt proiect și să notifice Autoritatea de Management în termen de maxim 5 zile lucrătoare privind retragerea efectuată.

☐ Să nu solicite la decontare aceleași costuri incluse în cadrul proiectului din mai multe surse de finanțare.

☐ Să nu depună un proiect finalizat care, potrivit art.2 al Regulamentului (UE) nr. 2021/1060, pct.37, reprezintă proiectul care a fost încheiat în mod fizic sau care a fost implementat integral și pentru care toate plățile aferente au fost efectuate de beneficiari, iar contribuția publică relevantă a fost plătită beneficiarului.

☐ Să nu depună un proiect care a făcut obiectul unui contract de lucrări de investiții anterior pentru care nu a fost realizată recepția finală și/sau pentru care a fost reziliat





contractul de finanțare din fonduri publice pentru aceeași investiție, la solicitarea beneficiarului.

☐ Să nu depună un proiect care se află în perioada de garanție a lucrărilor efectuate printr-un contract de lucrări anterior.

☐ Să nu depună un proiect care intră sub incidența ajutorului de stat, definit ca fiind orice măsură care îndeplinește toate criteriile prevăzute la art. 107 alin.(1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene (TFUE), respectiv să implice transferul de resurse de stat, să se materializeze într-un avantaj economic de care întreprinderea nu ar fi beneficiat în mod normal, să fie selectiv și să aibă un efect potențial asupra concurenței și comerțului între statele membre.

☐ Să nu depună un proiect care face în mod direct obiectul unui aviz motivat al Comisiei cu privire la o încălcare în temeiul articolului 258 din TFUE care pune în pericol legalitatea și regularitatea cheltuielilor sau desfășurarea proiectului conform prevederilor art. 73 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

☐ Să nu depună un proiect care include activități care au făcut sau ar fi trebuit să facă obiectul unei proceduri de recuperare în urma transferului unei activități în afara zonei vizate de program.

☐ Să nu depună un proiect care include activități care au făcut parte dintr-un proiect care este relocat, sau care ar constitui un transfer al unei activități productive.

☐ Să nu realizeze o modificare asupra calității de proprietar al infrastructurii și asupra naturii activității pentru care s-a acordat finanțare și să nu ipotecheze, cu excepția situațiilor prevăzute în contractul de finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 (cinci ani) ani de la efectuarea plății finale în cadrul contractului de finanțare.

☐ Să nu realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

☐ Să prezinte, la momentul contractării, hotărârea de aprobare a proiectului în conformitate cu ultimul buget rezultat în urma evaluării tehnice și financiare în care să se menționeze sumele ce implică contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile și neeligibile aferente proiectului.

☐ Să permită efectuarea vizitei la locația de implementare a proiectului.

☐ A luat la cunoștință recomandarea cu privire la utilizarea de materiale de construcții certificate Eco Label, dacă este cazul, și realizarea preponderentă a achizițiilor publice verzi pentru echipamente și dotări, în conformitate cu prevederile Legii nr. 69/2016, Ordinului nr. 1068/2018 și cu recomandările prevăzute în Ghidul privind achizițiile publice ecologice - document cu caracter orientativ al Comisiei Europene.

☐ Se asigură de faptul că asociația/asociațiile de proprietari va/vor menține investiția realizată, asigurând cheltuielile de mentenanță și serviciile asociate necesare, pentru întreaga perioadă de durabilitate a contractului de finanțare (5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul proiectului) în conformitate cu planul de mentenanță a investiției elaborat și depus ca anexă la cererea de finanțare.





☐ Se asigură de faptul că asociația/asociațiile de proprietari nu va/vor realiza o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

☐ Declar că am luat la cunoștință faptul că este răspunderea directă a Solicitantului de finanțare să ia măsuri, astfel încât la momentul depunerii cererii de finanțare, componentele propuse spre reabilitare energetică să fie integral în legalitate cu toate lucrările construite ulterior construcției blocului, astfel încât investiția din fonduri europene să se realizeze asupra unor imobile care nu au executate lucrări neautorizate/neconforme.

☐ se asigură că fiecare componentă care reprezintă locația de implementare a proiectului propus prin Cererea de finanțare, începând cu data depunerii cererii de finanțare, îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

1. NU este clasată sau în curs de clasare ca monument istoric aflat în patrimoniul UNESCO, în patrimoniul cultural național, respectiv în patrimoniul cultural local din mediul urban.
2. Nu este încadrată în clasele de risc seismic I și II conform reglementărilor tehnice în vigoare.
3. NU este exclusiv în proprietatea unui unic proprietar sau a solicitantului de finanțare.
4. NU este situată în mediul rural.
5. NU este bloc/clădire de locuințe sociale.
6. Este situată în mediul urban;
7. Este adecvată pentru realizarea proiectului, respectiv este racordată la toate utilitățile necesare funcționării, precum energie electrică, alimentare cu apă, canalizate, gaze naturale după caz;
8. NU prezintă un grad de uzură avansat sau degradări incompatibile cu realizarea investiției propuse, pentru acele elemente care nu fac obiectul investițiilor prin proiectul depus, dar sunt aferente amplasamentului supus intervenției;
9. Corespunde cu descrierea din cererea de finanțare și documentația tehnico-economică faza PT.

☐ se asigură că prin proiect:

1. NU sunt propuse intervenții care constau în înlocuirea sistemelor de încălzire cu ardere pe bază de combustibili fosili solizi sau biomasă cu altele de același tip, cu excepția cazului în care acestea sunt înlocuite cu sisteme de încălzire cu ardere pe bază de gaz.
2. NU se propune înlocuirea sistemelor de încălzire cu ardere pe bază de gaz cu altele de același tip.
3. NU sunt propuse intervenții de construire de corpuri noi/extindere.

☐ se asigură că pentru fiecare componentă propusă spre reabilitare prin cererea de finanțare s-a aprobat finanțarea prin Programul Regional Vest conform Hotărârii Adunării Generale a Asociației de Proprietari.

☐ se asigură că intrarea în legalitate/demolarea acoperișului tip șarpantă se va efectua în condițiile specificate în ghidul de finanțare, dacă este cazul.





- D. Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal de către AM PRV sau orice altă structura cu responsabilități în gestiunea și controlul fondurilor europene, în cadrul procesului de evaluare și contractare și în cadrul verificărilor de management/audit/control, în scopul îndeplinirii activităților specifice, cu respectarea prevederilor legale.**
- E. Declar că am luat la cunoștință că în etapa de contractare am obligația să fac dovada tuturor celor declarate prin prezenta Declarație, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare.**
- F. Declar că sunt pe deplin autorizat să semnez această declarație în numele**

Semnătură, Dată (zz/ll/aaaa)

